

Flere flytter til Stevns

De sidste to år har Stevns kommune oplevet et større antal tilflyttere end fraflyttere. Det er især i Rødvig og i Strøby Egede, de nye borgere slår sig ned, men også Strøby oplever en stigende tilflytning

■ **STEVNS:** I 2014 og 2015 steg befolkningstallet i kommunen med ca. 140 personer om året. Der har samtidig været en øget indvandring i kommunen, der

sammen med stigningen af tilflyttere resulterede i, at befolkningstallet i 2015 steg med i alt 240 personer.

Det er primært området omkring Rødvig, Strøby og Strøby Egede, der oplever den største tilflytning, hvor befolkningstallet er steget med over 3% i 2014-2015.

Strøby Egede vokser 50%

Særligt området omkring Strøby og Strøby Egede kommer til at få mange nye beboere i de kommende tre år, hvor Stevns Kommune forventer at

udstykke 200 grunde årligt.

"Hvis vi taler om 600 grunde, hvor der i snit flytter tre personer ind, kommer vi - groft regnet - til at opleve en stigning på ca. 50% i befolkningen i Strøby Egede. Vi vil i højere og højere grad opleve, at byen smelter sammen med Strøby, som vi allerede ser det med etableringen af det nye boligområde Nicolinelund," lyder forventningen fra erhvervschef Thomas Christensen, som tror at den kraftige vækst i Køge med et stigende antal arbejdspladser gør, at flere og flere vælger at bosætte sig i den nordlige del af Stevns.

Stigende boligpriser

I takt med at flere flytter til kommunen bliver der også solgt flere huse. I 2013 vendte kurven for alvor, og siden er der blevet solgt markant flere huse sammenlignet med de seneste år. I 2015 blev der handlet 41% flere boliger end i 2014.

Hushandler

Priserne på parcel- og rækkehuse har været dalende indtil 2013, men efter at handlen med husene er steget, er den gennemsnitlige kvadratmeterpris fulgt lige så stille med. Fra juni 2014 til juni 2015 er Stevns den kommune i landet, der har oplevet den største prisstigning på hele 37,9%. I 2015 steg gennemsnitsprisen på boliger i kommunen med 11,6%.

Artiklen tager udgangspunkt i tallene fra VækstVilkår 2016 for Stevns Kommune.

(Kilde: Pressemeddelelse Stevns Erhvervsråd)

Bliv klogere på verdensarven i sommerferien



Arkivfoto fra Science Fair i 2015. (Foto: Østsjællands Museum)

I skolesommerferien kan du blive klogere på Verdensarven på Stevns Klint, hvor der flere dage om ugen er guidede verdensarvsture samt børne- og familieaktiviteter i Højerup

■ **HØJERUP:** Igennem hele skolesommerferien står Stevns Museums geologer og guider klar til at åbne de dramatiske fortællinger om liv, død og katastrofale hændelser, som de ellers så smukke lag på Stevns Klint gemmer på. Nemlig de lag, der har gjort Stevns Klint til intet mindre end UNESCO Verdensarv.

- På vores guidede verdens-

arvsture vil du både komme til at høre om et kæmpemæssigt asteroidenedslag i Mexico, dinosaurernes uddøde - og hvad det egentlig er for en historie, det mystiske fisker gemmer på, siger verdensarvsformidler og geolog ved Østsjællands Museum, Dorthe Pedersen.

Der er også en Verdensarvs camp, hvor man kan deltage i forskellige børne- og familieaktiviteter. F.eks. at prøve kræfter som fossiljægere i et kridtbassin. Børnene får udleveret værktøj og så er det bare om at gå i gang.

Hele familien kan sammen rejse afsted på en tur tilbage igennem Jordens lange spændende historie, hvor både store og små bliver klogere på, hvad der skete millioner af år før nu.

FAKTA

Hvor: Verdensarvs Campen ligger foran Stevns Museum i Højerup. Det er også her alle de guidede verdensarvsture starter

Hvornår: Tirsdag, torsdag samt lørdag og søndag i hele skolesommerferien - den 28. juni - 7. august 2016

Guidede ture:

■ 10.30-12.00 Den store Verdensarvstur incl. et besøg på stranden foran kirken

■ 14.00-14.30 Den lille Verdensarvstur

Verdensarvs Camp

■ 13.00-15.30 Verdensarvs campen er åben med forskellige børne- og familieaktiviteter

Børne- og familieaktiviteter koster 50 kr. for børn mens voksne er gratis.

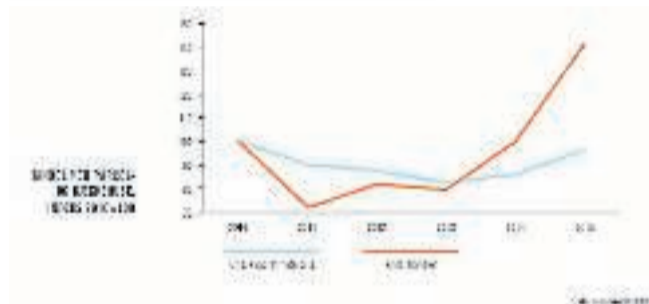
Guidede verdensarvsture koster henholdsvis 50 kr. for den lille tur og 75 kr. for den store tur - børn er gratis

Guiderne har også massevis af flotte fossiler med - og man kan både se og røre ved tænder fra hajer og mosasaurer.

For udenlandske gæster er der hver tirsdag en guidet verdensarvstur på engelsk mellem kl. 16 og 16.30.



Det er primært området omkring Rødvig, Strøby og Strøby Egede, der oplever den største tilflytning, hvor befolkningstallet er steget med over 3% u 2014-2015.



Priserne på parcel- og rækkehuse har været dalende indtil 2013, men efter at handlen med husene er steget, er den gennemsnitlige kvadratmeterpris fulgt lige så stille med.

BREMSE FØR DU KAN NÅ AT SIGE "RADAR BRAKE SUPPORT"

NY SUZUKI BALENO MED AUTOMATISK NØDBREMSE FRA 139.990 KR.



DEN NYE SUZUKI BALENO. USÆDVANLIG MEGET AT BYDE PÅ

Den nye Baleno har en hidtil uset udstyrsliste som standard. For bare 139.990 kr. kan du køre afsted i Active-modellen med automatisk nødbremsesystem og aktiv fartpilot. Men det er ikke kun udstyret, der imponerer. Bilen oser af stil med sit strømlinede design og er samtidigt superpraktisk

med klassens største bagagerum, mens innovativ teknologi sikrer høj ydelse og lavt forbrug.

Kort sagt: Den nye Baleno. Usædvanlig meget at byde på fra kun 134.990 kr. og Active fra 139.990 kr. Kom ned og prøv den hos os.



Way of Life!



Stevns Autoforum

Vi plejer både kunder og biler

Aut. Suzukiforhandler • Frøslevvej 38 • 4660 Store Heddinge • Tlf. 56 51 05 00

Mads Jensen
salg

